

2023학년도 1학기 기준 대학 인근 자취방 정보(공지용)

1. 조사대상: 2023-1학기 재학생 전체
 2. 조사기간: 2023.5.23~6.4
 3. 응답인원: 199명

* 정렬 기준: 자취방 이름순

연번	자취방 이름	자취방 주소	계약기간	계약기간 임대료(만원)	월세/보증금	추가 관리비	자취방 옵션	자취방 만족도 (5점만점)	추가 의견
1	H하우스	이천시 마장면 지산로 197-8	10개월	420만원 (2인 기준)	30만원	X	풀옵션(전자렌지 제외)	4	거리가 은근 있지만 다닐만 하고 들어 살기에 좋아요~ 주인분이 많이 허술하신 것만 빼면 괜찮습니다.
2	the R house	이천시 마장면 지산로 138		390만원		없음	풀옵션	3	층올라와요 주인친절해요 채광살들어와요
3	VIP 오피스텔	이천시 황교로 18번길 43D	12개월	X	38/280	-10만5천원+a	풀옵션(전자렌지 제외)	2	바퀴벌레가 많습디다. 오자마자 세기가 죽어있었는데 업체 한 번 불러야 할 것 같아요. 세스코 무료진단 받아보니 1-4단계중 2-3단계라고 합니다.
4	W하우스	이천시 마장면 청강가창로 389-6	12개월	월세로 납부	64/40		풀옵션	4	채광 좋음. 수납 좋음. 발레 잘 안나옴.
				40	년세 480/40	0	풀옵션	2	방 사이즈가 너무 작아요
				408	보증금40	4만원	풀옵션	5	내년에 또 계약하려고요...
				480	480/40, 40/200	0	풀옵션	3	학교랑 가까워서 좋긴하지만 짐이 많은 분은 다른 넓은 방에서 자취하시는 걸 추천합니다
5	경희빌	이천시 마장면 청강가창로 373-7 (A동)	10개월	420	월세아님	5~7	풀옵션	5	주인분도 친절하시고 깔끔하고 별래가 없어서 좋아요. 다만 비가 오면 벽지가 찢는 부분이 있습니다.
			400만원	보증금 30만원	x	풀옵션	5	주인분이 친절하고 관리가 잘 되어있어요. 하지만 옵션으로 있는 책상 크기가 작은 편이라 컨테츠와 학생의 경우 액정다들렛 사용이 상당히 불편할거라 느꼈습니다.	
			450만원	X	X	풀옵션(공유기 제외)	5	주인이 친절하시고 방이 깔끔해서 좋습니다.	
6	고운빌	이천시 마장면 청강가창로 377-11 (A동)	기타	400	보증금 20	관리비 1개월 14만원	풀옵션 전자렌지 제외	4	집주인이 친절합니다.
			12개월	350만원	0	0	풀옵션(전자렌지 제외)	3	별이 잘 들고 환기도 곧잘 됩니다. 다만, 수납이 아쉬운편이며 오래된 건물이 티가 날 (방음, 수질문제)가 있기가 하지만 나름대로 만족하는 편입니다.
				X	40/30	수도관리비 1년 10만원	풀옵션(전자렌지 제외)	4	주인분 추가월만 아니면 대개 연락 잘 되고 친절하심. 위아래중 방음은 별로, 여름엔 시원한데 겨울엔 너무 추워요
			10개월	400		수도 10만원	냉장고	4	방음이 전혀 안됩니다. 1층에서 사람이 올라오거나 옆방 사람이 조금만 크게 떠들어도 바로 앞에서 말하는 것처럼 들리며 인터넷이 매우 약해 잘 끊기고 어쩔때 아예 연결이 안될 때도 있습니다. 수납이 별로지만 수납은 좋습니다. 배관 공사의 문제로 화장실에서 계속 물이 새서 물방울 소리가 끊임없이 들리지만 주인 아저씨는 그냥 생활하라고 하셨습니다. 도어락이 약한 것인지 철문이 얇은 것인지 열집에서 문을 열면 저희 집 문이 덜덜덜덜 거립니다. 냉장고 에어컨 세탁기 모두 낡아서 제대로 작동하지 않으며 커튼 모두 블라인드로 암막이 전혀 되지 않습니다. 학교와 가까워 등교에 용이하다는 장점이 있습니다.
				400	보증금 30	없음	옷장, 전자렌지, 신발장없음 그 외 수납공간 부족	3	집주인 친절하지만 연락 느린편이에요. 벽이 벽돌이라 돌가루 떨어져요. 벽지인 집도 있으니 확인하고 입주하세요. 수납이 세척다 약해졌다 해 수질 안좋은 방음 취약함 가격이 싼만큼 좁고 옵션이 없어요 돈 좀 보태서 다른 곳 가세요
				400만원	월세 35만원 보증금 50만원(총합해서 한꺼번에 내)	10만원	풀옵션(전자렌지 제외)	3	벽지 상태가 안좋아요
7	그라미	이천시 마장면 청강가창로 373-6	10개월	350	35/20	없음	풀옵션	4	
8	그린빌	이천시 마장면 지산로 197-19	10개월		38/20	가스, 전깃세 따로	풀옵션	5	거리는 현재2관까지 걸어서 20분 걸리지만, 방음이 정말 잘되고 별래가 별로 나오지 않습니다
9	그린원룸	이천시 마장면 청강가창로 381	6개월	252만원	월세 아님	7만원	침대, 전자렌지 제외하고 풀옵션	5	집에 수리해야할 것이 생겨서 주인분께 연락드린데 웬만하면 바로 보셔서 빨리 수리해주십니다. 학교랑도 걸어서 15분이고, 세탁기 돌리면서 씻어도 수납이 낡아지지 않습니다. 별래는 날라리 같은 것만 있었어요. 방끼리의 방음은 괜찮은데, 복도 방음은 좋지 않은 편이에요. 남들 도어락 비번치는 소리까지 들려요. 하지만 배관다가 있고 전체적으로 깨끗해서 좋습니다.
			12개월	500	45/0	4	없음	4	기까워서 좋아요.
			10개월		40/200	8	세탁기,냉장고	2	
10	그린하우스	이천시 마장면 지산로206번길 11-36	10개월	640만원			풀옵션	4	학교에서 조금 멀어서 걸어가는 데 밤엔 조금 무섭습니다. 빠른 걸음으로 20분정도 걸려요. 여유부리면 30분정도 걸립니다. 다만 룸메와 함께 살면 주변 시세보다 싸게 들어갈 수 있고 집주인분도 친절하신편입니다. 방이 두 개 있는데 큰방/작은 방이 있고 거실도 꽤 넓은 편입니다. 룸메와 함께 산다면 큰방 작은 방 배치를 잘라서 할 것 같아요. 큰방에만 에어컨이 있습니다. 대신 큰방에 세탁기가 떨어져서 세탁기 소리+물냄새가 납니다. 방 자체의 방음은 잘 되는 편이지만 주변이 조금 시끄러워서 이런거 신경 쓰지 않으면 될 수도 있습니다. 주변에 외국인분들이 많이 사시는 편입니다. 집이 언덕 길 깊은 곳에 있어서 그 부분은 좀 힘들 수도 있습니다만 익숙해지면 할 만 합니다. 별래는 아예 없다고는 못하겠는데 아직까지 큰 별래를 본 적은 없네요.
11	금화빌리지	이천시 마장면 덕평로891번길 30-9	기타		500/50	5	풀옵션(전자렌지 제외)	4	주인이 친절해요. 서울로가기 편해요
12	누리봄	이천시 마장면 청강가창로 371 (누리봄1J)	10개월		45/50	가스비/난방비 별도	풀옵션	4	
			12개월	660만원			풀옵션	4	공동현관문 비밀번호를 따로 맡겨주지 않으셔서 반드시 키를 챙기고 다녀야 합니다.
		이천시 마장면 청강가창로 369 (누리봄 2J)	12개월	500만원	관리비 50 년세 450	1년에 50	풀옵션	5	공동현관문 전용 키로만 열 수 있어 그나마 보장이 좋습니다.
13	더 힐	이천시 안흥로 5-18	12개월		50/보증금은 기약이 나지 않음 한 500쯤이었던 걸로 기억함	관리비 5만원 해서 월세 50만원	전자렌지, 가습기 (제습기), 티베, 세탁기, 냉장고, 에어컨, 환풍기 (화장실)	4	대개 나쁜지 양지만 창문 바로 앞에 건물이 있어서인지 채광이 아예없다할 정도로 들어오지 않습니다.
14	더 공간	이천시 마장면 청강가창로 380	10개월	10개월 400만원	월세아님	착연연 없었는데 올해는 25만원	풀옵션	4	집주인분이 평소엔 친절하시나. 돈들어가는 일만 생기면 험악해지심. (사위님 고장 두세번 나니까 월하니까 고장이나나듯 따지면, 이사했을때부터 화장실 문손잡이 고장난 상태였는데 이걸 무료로 고쳐 줬 헤드핀도 등...다른 집도 가봤는데 거기도 고장난 상태였음...어떻게든 무료로 고쳐 안하려고...화내시는 느낌.) 또한 해월리에 거주 안하셔서 고장문제나면 방문이 늦음...재촉 안하면 생활경우 아예 안 오심. 고장난 사위님이 3개월이상 살았음. 인터넷비 수도비 워워비라는 이름으로 관리비를 받으시는 느낌 T_T
				400만원	X	X	풀옵션	5	너무 비싸지만... 좋긴 좋음.
			12개월	500		5만원	책상, 의자, TV 랜턴, 공유기 없음 (미리 요청 해도 없을 수 있음)	3	문제가 생겼을 때 연락을 자주 해서 해결 될 때 까지 불들어야 함. (ex. 단수 된다던 연락을 3일 동안 미리 안 줌)
15	더퍼스트	이천시 마장면 청강가창로 389-10	12개월	1년 490만원	보증금 30만원	별도 사용함에 따라서	기본 냉장고, 전자렌지, 에어컨, tv	4	인터넷 빠르고 좋아요
				490만원	30	X	풀옵션	4	좋아요. 혼자 살기는 편한데 짐 많으면 힘들어요. 채광이 별로 좋지 않습니다. 방향에 따라 다룰 수는 있겠지만 채광에 민감하시면 비추입니다. 별래는 아주 가끔 진짜 가끔 날라리 한두 마리 빼면 못 봤고 집주인분이 티치기 전혀 없애시피 해서 편합니다. 방음은 안된다고 하는데 저는 잘 못 느꼈습니다. 방끼리의 소리보다는 복도소리가 더 많이 들립니다. 방에서는 소리가 안들렸는데 복도에 나오면 딸깍 소리가 좀 들립니다.. 뭔가 이상하지만..
16	덕평 스위트빌	이천시 마장면 청강가창로 422-20 (B동)	12개월	오르겠습니다	오르겠습니다	01월 03일	풀옵션	4	초과리가 많아요. 팀커빌이 집에 열려있어요
17	덕평하우스	이천시 마장면 지산로 183-11	10개월	x	년세 32/30	월세에 포함입니다.	풀옵션(책상,침대 제외)	4	집에 날라리가 많습디다. 그거 제외 큰 별래가 들어온 적은 없고 주인분께서 친절하시고 연락도 빨리 받아주십니다. 학교에서 거리가 좀 있다보니 상가와 떨어져있어 밤에는 좀 무섭지만 덕분에 조용합니다. 그리고 방이 좁아 친구를 데려오긴 어렵지만 혼자 사는데 어려움은 없습니다.
			12개월	300~400만원(아마도)	-	5~10만원	풀옵션(침대제외)	4	저는 집이 좁아도 별로 불편함 못 느끼고, 위생이 좋지 않아도 바뀌어 강해서 괜찮습디다만 객관적으로 보았을 때 그닥 좋진 못한 위치와, 채광이 전혀 들지않고 통풍이 되지 않습니다. 기왕이면 다른 곳을 추천하지만 까다롭지 않은 사람들이라면 나름 괜찮다고 할 수 있을 것 같습니다.
18	동지	이천시 마장면 지산로 200-7	10개월	년세 500만원(10개월 450/보증금 50)		X(수도, 가스, 전기 별도)	세탁기, 전자렌지, TV, 옷장, 책상(락아요), 냉장고, 워셔선, 에어컨	5	현재 열 정지에서 공사중이므로 공사 소음이 조금 있어요 (창문 닫아 놓으면 거의 들리지 않는 정도)
19	동지빌라	이천시 마장면 지산로 202 (1동)	10개월		100/100	X	풀옵션 에어컨 3대	3	지어진지 얼마 안되서 다른 곳에 비해 총치면 100만원이라는 플러터는 어님 그리고 여기 사장님이 가구 공장 사장이라 집안 가구들을 직접 제작하셨고 했는데 그 래서인지 대부분 높음... 수납공간이 많아보이지만 현관 옆에는 자투리공간에 문 붙여둔거라 신발도 안들어감.
20	드림빌	이천시 마장면 해월로 26-7 (D동J)	12개월	420만원		잘 모름	풀옵션	3	

2023학년도 1학기 기준 대학 인근 자취방 정보[공지용]

1. 조사대상: 2023-1학기 재학생 전체
2. 조사기간: 2023.5.23~6.4
3. 응답인원: 199명

* 정렬 기준: 자취방 이름순

연번	자취방 이름	자취방 주소	계약기간	계약기간 임대료(만원)	월세/보증금	추가 관리비	자취방 옵션	자취방 만족도 (5점만점)	추가 의견
21	드림원룸	청강가창로 389-19	10개월	420만원	x	x/난방비 전기세 별도	에어컨, 하이라이트, TV, 수도세x	5	여성전용이고 방을 깨끗해서 여자분이라면 꽤 살만해요
				430만원	월세 45만원 보증금 30만원	수도세 5만원	풀옵션 책상 제외	3	
					보증금 30만원	3-5만원	풀옵션	4	
				440만원	30만원	5만원이하	풀옵션	3	
				450만원	.	3-8	풀옵션	4	불만이 없는건 아니지만 근방 자취방중이선 별래가 덜나오고 깨끗하고 크기도 적당한 층에 속합니다. 다만 방음이 정말 안되고, 수질이 좋지 않습니다.....
			12개월	430만원	월세가 x	3만원	풀옵션	5	여자 전용 원룸입니다
					보증금 30만원	5만원	풀옵션	4	
				40/30	10	풀옵션	5	주인이 친절하고 관리를 잘해요 여자전용자취방이라 소음도 거의 없고 좋습니다	
				년세 470만원	보증금 30만원	없음	풀옵션	4	앞이 탁 트여있어서 채광은 좋으나 외부 소음에 취약함
			22	루아르벨리	이천시 마장면 오천로164번길 127-1 (A동)	24개월	7500만원	.	8만원
23	마장캠바스빌	이천시 마장면 덕평로882번길 20-6	12개월	.	300/50	5	세탁기,에어컨,인덕션,옷장,TV	5	주인이저씨 좋습니다. 별래안나오고 방을 깨끗은편
24	맨하탄	이천시 마장면 지산로160번길 20	10개월	x	40/300	0만원	가구 없는 풀옵션(에:침대,책상,옷장 없음)	4	자취방에 문제가 주인에게 연락하면 시간잡고 바로 오십니다. 전기세 가스비만 내고 수도세는 집주인이 내주세요. 별래는 무당별래만 나옵니다. 1학년은 방 잡기가 어렵다고 해도 아마 예약하는게 좋을듯 합니다. 따듯한방 바로 나오고 온돌은 잘 안되고, 에어컨 시원한 바람 잘 나오는데 아마 구형 인디. 제가는 호수는 냉장고가 별로였습니다. 가습정도 크키입니다. 채광좋아요 햇빛이 잘 들어오고 창문이 커서 별래 잘 마릅니다. 화장실 크기도 자취방치고는 매우 좋습니다
			10개월	.	42/100	.	풀옵션(수납 없음)	4	주인 아저씨가 친절하세요
			6개월	.	42/100	0	풀옵션	5	월세고 넓고 좋아요
25	명송빌	이천시 중리동 209-7 (A동)	12개월	X	40/500	5만원	냉장고,에어컨	1	집이 너무 낡았고 주변에 가로등이없어서 7시이후부터는 나갈수없다. 불편하고 밤에 시끄러워진다. 주침이 가까이에있다. 추천하지않는다.
26	명지하우스	이천시 마장면 지산로160번길 25	10개월	380만원	38/30	2-4만원	풀옵션	5	혼자 살 예정이고, 본인의 집이 적은 편이라면 더할나위없이 좋다고 생각합니다. 방이 기본적으로 넓어서 만족합니다. 냉장고도 커다래서 편리하고 좋습니다. 다만 방 위치에 따라 채광이 부족할 것 같음 본인방은 환기하기 힘들. 도어락제외 다른 안전장치 없음
27	무지개하우스	이천시 마장면 지산로 210	10개월	300	X	X	침대제외	4	저렴해요. 방음은 취약하지만 나쁘지 않아요. 채광이 좋아요.
			10개월	250	.	.	세탁기, 인덕션	5	전자렌지, 세탁기, 인덕션, 냉장고, 옷걸이, 신발장, TV
			12개월	336	28/30	없음	전자렌지, 책상, 옷장, 화장, 조명	4	별래 잘 안 나옴. 가성비 괜찮음. 방 넓은 편.
28	미가플러스	이천시 마장면 청강가창로 401 (C동)	12개월	600	연세임	10	풀옵션	3	너무 비쌌습니다.
				600만원	x	x	풀옵션	4	
				500만원(연장계약이라 2개월 공짜로 해 주심, 원 임대료 600만원)	월세45+보증금30	관리비 포함 임대료(월45+관리비 5)	전자레인지, 책상, 옷장 포함 풀옵션	4	먼저 주인분께서 근처에 상사 계셔서 문제가 생기면 빠른 대응을 해 주세요! 에어컨 청소 비용 등도 본인부담으로 지원해 주셔서 보다 편하게 생활할 수 있어요. 책상과 옷장이 있어 따로 큰 가구를 마련하지 않아도 된다는 것 역시 큰 장점이 되겠습니다. 주방과 문 사이에 증음이 있는 구조로, 주방에서 요리하고 온 방에 냄새 별 걱정을 안 하셔도 되어요. 냉장고 역시 아주 큰 편이고, 인덕션 2구짜리입니다! 방 크기도 아주 넓어서 현재 책상 3개, 옷장, 행거, 침대 2개가 들어가 있는데 공간이 남아요. 돌이 살기에도 타 원룸이나 투룸보다 저렴하고 깨끗은 편이에요.) 단점은 우선, 산을 뒤에 끼고 있어서 별래가 조금은 있어요(여름에 장문 닫아 두면 괜찮습니다) 북도 방음, 열방 방음도 아주 잘 되는 편은 아니지만 많이 예민하지 않으시다면 괜찮아요. 세탁기 소리 큼니다... 창이 불투명해서 남향방인데도 불구하고 직광이 들지는 않아요. 열면 앞 동이랑 인사를 할 수 있을 정도로 건물 거리가 가까우. 그 역시 단점입니다. 주인분이 멀리사시지만 연락이 잘 되고, 문제해결 잘해주세요. 극추천하되 인기가 없어서 오고싶다면 월말에 연락을 빨리 드려야할 것
				550만원	보증금 30만원	10만원	풀옵션	4	작년보다 더 올라서 관리비 포함 월 50만원인데 너무 비싸서더러요. 등 상관없이 깔끔하고 좋은 곳에 살고 싶다면 미가플러스 괜찮습니다! 근데 미가플러스랑 비슷하게 좋고 깔끔한 곳 몇군데 있었으나 돈이 너무 많이 든다고 생각하시면 다른 곳 찾아보시는걸 추천해요! 별래는 집에 작은 거미들이 가끔 나오는데 여름에 날 파리들이 집에 자주 들어오거나 배면 큰 별래는 본 적이 없습니다. 1층에는 아무래도 밖이랑 연결되어서 그런지 큰 별래들이 좀 있더라고요. 집까지는 안들어서니 걱정 안하셔도 됩니다! 그리고 방음은... 모든 해월리가 그렇지만 정말 방음 하나도 안되니 기대 안하시는게 좋습니다.)
				9500	.	모르겠음	풀옵션	2	별래가 많아요
				X	45/30	월5만원	풀옵션	4	별래가 너무 잘 들어옵니다.
				550만원	.	.	풀옵션	4	
				920	.	.	풀옵션	3	
				920만원	보증금 30만원	월세에 포함 10만원	전자레인지, 옷장, 책상, 의자, 밥솥, 티비	5	투룸 살고 있는데 깔끔하고 좋아요
								아래층에 카페가 있어서 살짝의 소음이 있습니다. 건물 주변에서 담배 피는 사람이 많아 장문을 열어도 담배냄새가 자주 나오 내리면서 주의 주긴 하는데 늘 다른 사람이 피고 있습니다... 그리고 바로 오른쪽에 술집이 있어서 밤늦게까지 시끄러워요. 방에 창문 열어두기 정말 힘들습니다 그리고 무조건 12개월 계약으로만 진행합니다 방끼리의 방음 자체는 좋은 편입니다. 바로 주변에 아파트24도 있고 학교도 도보 10분이면 중분해서 위치상으로도 만족합니다 위에 단점 설명한 거 제외하고는 전체적으로 좋아요	
								주인분이 친절하시고 방이 신축이라 깨끗하고 좋아요. 위치도 바로 옆 1분거리에 아파트 편의점에 지산마트 버스정류장도 3분거리라 좋습니다.	
29	미가하우스	이천시 마장면 청강가창로 373-28	12개월	540만원	보증금 50	10	풀옵션	4	별래 많이 나오지 않아서 괜찮아요. 베란다 있어서 좋고요. 열방 전화소리 다 들리는 방음, 방김에는 골목길이 어두워요. 그리고 사장님이 든 예기간 나오면 예민해 집니다.. 말도안되는 가격 부르면서 너무 비싸다고 하는 순간 사장님의 알고싶지 않은 개인사를 줄줄 털어놓으면서 집값을 올린 이유를 늘어놓던데 대항당; 계약하실 때 휘둘러지 않으리 주하시고, 학생이면 가끔적인면 보조사 분과 함께 방문하세요. 그리고 2년 이상 살지는 마세요. 너 아니어도 몰사람 많아요 식으로 나오면 피곤해지더라고요
			12개월	600	X	X	풀옵션(인덕션, 냉장고, 신발장, 에어컨, 세탁기, TV, 옷장, 건조대, 비데 등)	4	룸메이 월 단위 5만원 불어요! 12개월 계약하면 총 60만원이 더 불는 셈입니다. 그리고 화장실 세면대가 잘 막히는 편이에요. 외에는 다 괜찮은 것 같아요. 채광이 안 좋은 편인데 오히려 여름에는 방이 시원해서 개인적으로 좋습니다. 보일러가 잘 되고 불도 잘 들어와요. 옷장도 넓은 편이라 사람 한 명 정도 숨겨줄 수 있을 정도입니다! 한 방 안에 콘센트도 3곳에 있어서 너무 좋아요~ 가스레인지가 아닌 인덕션이라 요리할 때 조금 더 편리함 있어요

2023학년도 1학기 기준 대학 인근 자취방 정보[공지용]

1. 조사대상: 2023-1학기 재학생 전체
2. 조사기간: 2023.5.23-6.4
3. 응답인원: 199명

* 정렬 기준: 자취방 이름순

연번	자취방 이름	자취방 주소	계약기간	계약기간 임대료(만원)	월세/보증금	추가 관리비	자취방 옵션	자취방 만족도 (5점만점)	추가 의견
30	반석빌	이천시 마장면 지사로160번길 8	10개월	350만원	월세가 아닙니다	달에 2만원	풀옵션	3	수질이 안 좋으니 필터 꼭 구매하세요. 환기 하면 벌레들이 들어와요.
					X/30	20만원	냉장고, 에어컨, TV, 인터넷, 난방	4	아리타운 A-D동들 포함해서 이 근방 환경을 전부 관리하고 계집. 분재 발병 시 내 저가 박음. 학교까지 등하교 셔틀을 운영함. 입주청소를 진행 해 주지만, 눈에 보이는 부분만 닦은 정도임. 원룸이 오래된 것치고는 매년 보수를 해주셔서 만족함. (ex- 올해는 입주 전 페인트 칠정도 교체(수리) 유선 창 교체도 진행되었음)
					년세 350/30	20만원	풀옵션	4	헤일리 원룸이 다 그렇듯 방음이 취약하나 학교와 가까운 원룸에 비해 비교적 조용한 분들이 지내시는 것 같습니다.
			12개월	340만원	일시불	없음	전자렌지 티비 없음	5	가정부가 좋고 집에 문제가 생기면 자영업자 마포(아들 데모) 조치가 빠릅니다. 학교 셔틀차량도 운영합니다. 헤일리 원룸이 다 그렇듯 방음이 취약하나 학교와 가까운 원룸에 비해 비교적 조용한 분들이 지내시는 것 같습니다.
31	베스트빌	이천시 서희로72번길 7-15	12개월	@@@	60/500	7만원	풀옵션(전자렌지 제외)	4	자취방 입주인의 번화가 가까워서 편리하지 않아 아쉬웠지만 기뻐했습니다. 학교 근처 자취방은 주변 인프라가 너무 좋지 못해 티미널 근처에서 자취방을 구했습니다. 다른건 다 좋은데 학교까지 가는 교통수단이 너무 한정적이고 버스 배차시간도 적다는 단점입니다.
32	베이스캠프	이천시 마장면 지사로160번길 6 (1동)	10개월	x	30/200	약 2만원	풀옵션(침대 제외)	5	방에 문제가 있어서 연락을 드리면 바로바로 확인해주세요. 물론 자취방이 학교와 약 10-20분 거리에 있지만 셔틀을 해주셔서 편하게 출퇴근할 수 있습니다! 8시, 9시, 11시, 1시, 3시, 5시 이 시간대에 40분쯤마다 운행해주셔서 편해요! 그리고 아침에 학생들이 많다면 두세번씩 더 왔다가다해주시는 것 같아요! 다만 집을 계약하려면 직접 보고 계약을 해야해서 장담대로 가기 어려운 상황이라면 조금 그럴 수도 있습니다! 또한 1년동안 계약이 아닌 스키장 손님들 숙박때문에 10개월만 계약합니다! 그래도 방도 넓고 따로 배란다도 있어서 좋습니니다! 다만 재 방 같은 경우에는 거미와 작은 벌레의 습격을 잠시 당한적이 있어 오랫동안 번 방의 경우에는 한번씩만 둘러보아야 할 것 같아요
33	세븐빌	이천시 마장면 청강가창로 373-27	12개월	516	30/516	월세에 포함	침대 제외 풀옵션	4	1층은 공방이 때문에 고생... 먼 건 다 괜찮아요 입주인원 친절하시고
			10개월	430	X	X	풀옵션	4	
34	세종콘도	이천시 마장면 지사로 208	10개월	300 (가계약금 10 먼저 낸 걸 임대료로 포함해주심. 내년부터는 가스비 인상으로 3-5만원 올릴 계획이라 하심)	월세도 가능한 걸로 들었음. 월 30.	현재 약 15,000원 정도 (전기세만 본인인 쓰신 만큼 지불. 대신 여름에 에어컨 쓰면 좀 많이 나올 듯)	풀옵션	5	중영단방으로 본인인 단방 조절 불가능. 그래서 11월까지만 30이고 12월은 빌제로 계산하거나 난방비 포함으로 월 50이상. 그리고 또 미리 예약하지 않으면 원해도 계약 연장 불가. 그래서 사장님께서 12월에 되도록 방을 빼기를 권장하시고 또 원하심. 아무래도 그중부터는 스키장 시즌때문에 쓰시기 때문에 수요와 가치가 상승하기도 해서 그런 이유도 큼. 즉 12월 이후 겨울 시즌에 월세가 폭등함. 오래 살고 싶다면 그 부분에 대한 고려 필요함
35	소망원룸	용인시 처인구 명지로 33-20	24개월	월세	30/500	20만원	풀옵션	4	학교 셔틀을 탈수있는 명지대 사거리 10분거리이고 주인이 친절합니다. 명지대가 근처에있어 출퇴근이 편합니다. 채광 좋고 분리수거도 버리기 편하게 되어있지만 조금 오래된 건물이에요. 옆집에 사람이 살고있나 심음정도도 벽 방문잡히고 재가 거주하고있는 301호같은 경우 유일하게 뒷집이 있어 중간소음이 없습니다. 다만 주운날엔 보일러를 안돌고있을경우 8도까지 내려갈정도이고 조금만 더워져도 방이 엄청 뜨거워진다는 단점이있습니다. 별래가 좀 많은편이긴한데 방에만 창문을 안열면 괜찮은편. 학교에 가는 셔틀이있긴한데 차가 두대뿐이라 1시 이후 수업만있었다하더라도 10시에 셔틀을 타야합니다. 바로 옆에 이마트가있고 주변에 있는것이 있다면실용성도 상가가 잘되어있습니다. 서울로 한번에 가는 교통편은 강남,잠실,서울역뿐이며 1시간 30분정도 걸립니다. 에버랜드가 택시로 만원정도 나오고 가는 버스가많아 에버랜드를 좋아한다면 추천! 학교버스는 4시에 수업이 끝나는 경우 1시간20분정도를 기다려 5시20분버스를 타야하고 7시에 끝나도 40분정도 기다려 버스를 타야하는등 수업이 끝나는 시간에 맞게 학교버스를 타긴힘듭니다. 학교까지는 버스로 1시간이 걸리고 등교버스는 자주 지킵니다ㅠㅠ 학업보단 적당히 놀며 편하게 자취생활을 하고싶다면 추천!!
36	스위트룸	이천시 마장면 청강가창로 390	10개월	400만원	40/20	0	풀옵션	4	방음이 좀 약합니다. 학교와 가까워 등교하기 편합니다.
			10개월	.	총 월세 400 보증금 30	8만원~4만원	풀옵션	3	입주 했을때 부터 현관문에 봉이 있어서 방을 열때 안 되고, 빛도 잘 안 들어와요. 그리고 엄청 습함 그래도 이렇게 습한거치고는 별래가 별로 안 나와서 좋은 것 같긴해요
37	스타빌	이천시 마장면 청강가창로 373-5	10개월	400만원	-	5만원	풀옵션	4	주인이 까다롭지만 위치와 정갈, 중간소음에서는 정말 좋습니니다!!cctv와 키패드 현관문이 있어 더 안심할수있어요
			24개월	1134만원	47/30	없음	풀옵션 (에어컨, 세탁기, 냉장고, 전자렌지, 책상, 책장, 의자, 밥상, 쓰레기통 2개, 옷장)	5	지금 3개월정도 살아봤는데 일단 무엇보다 한 2M정도의 긴 책상과 4칸정도의 책장이 옵션으로 주어지는게 맘에 들고요. 집이 학교 바로 앞에 있어서 셋길 이용하면 정문까지 5분정도 밖에 안 걸립니다. 추가로 입주인이 관리 정말 열심히 하셔서 방에 곰팡이나 벌레같은게 전혀 없었고요. 대신 거주할때 집을 최대한 깔끔하게 써주기를 부탁하십니다. 그래서 이것만은 지켜달라는 게 몇가지 있었는데 대단한 거 없이 샤워 후 환풍기를 틀어주고, 하루 한번씩 창문을 열어서 환기를 시켜주어야 곰팡이와 냄새가 나는 것을 방지할 수 있다는 내용입니다. 에타에 입주인한테 잘못 찍히면 간섭이 굉장히 심해진다는 내용이 있기는 해서 참고해서 주의만 기울이면 큰 문제는 없을듯 합니다.
			12개월	546만원	.	없음	풀옵션	3	주인이 간섭이 너무 심하고 겨울에 벽장 결로 관련 이야기를 했더니 집에 불만있으면 나가라고 내댈음. 집에 친구를 들이는데 싫어해서 현관 CCTV 감시함. 여름 밤에 에어컨을 못틀게 함. 실외기소리가 주변에 피해를 준다고 함. 입주인 간섭 견딜수있으면 집은 정말 좋음
			12개월	500알마였던 걸로 기억합니다.	보증금 50?	5만원	책상 옷장 전자레인지 세탁기	5	주인이 관리비 많이 나오면 전화해서 왜이렇게 많이 썼냐고 하시는 하는데 귀여우십니다 따뜻한 마음으로 대화하다보면 간섭이 별로 싫거나 그렇지 않습니다. 간혹하심 만큼 집 관리가 잘 되어있어 별래가 나오거나 벽지가 더럽거나 하지 않습니다. 집 난방은 애 그런지는 모르겠는데 보일러를 틀지 않았는데도 따뜻합니다. 그리고 방음은 집 주변분들이 조용히 해주셔서 그런건지는 몰라도 중문과 배란다 문이 있어서 그런지 방음은 잘 되는 것 같습니다.
38	신영하우스	이천시 마장면 지사로206번길 28	10개월	월세	40/50	10	냉장고, 세탁기, TV, 전자레인지	4	
10개월	500	연세로 났습니다. 보증금은 50	전기세가 얼마다 약 1만원 정도...? (개인차 있을듯합니다)	풀옵션	5	신속이라 깨끗하고, 풀옵션에 주변 자취방에 비하면 넓은듯함... 공동현관은 있으나 자취방 문에 따로 잠금장치가 있지는 않음...			
39	편빌	이천시 마장면 청강가창로 373-10	10개월	430	.	공과금 외 없음	풀옵션	5	주인의 간섭이 있으나 그만큼 꼼꼼하고 정갈하게 건물을 관리해줌. 타원룸에 비해 방음이 좋고 별래가 잘 들어오지 않음.
			12개월	500만원인가...	.	5만원	풀옵션	4	전차정문까지 5분거리. 주인의 간섭이 심하나 먹음 가능한정말 깔끔한 자취방. 방도 넓고 무엇보다 별래가 안나옴. 전체적으로 깨끗하나 벽지가 하얀색이 아니라 분홍색이나 연두색인데 열받음. 수입이 좀 약할 때가 있음
40	씨밀레 건물 2층	이천시 마장면 지사로 168	10개월	390만원	월세남부 X	공과금 매달 변경됨	풀옵션	5	집 주인분이 친절해요!
41	아리타운	이천시 마장면 지사로 124 (A단지)	10개월	420만원	월세 42 보증금 20-30	05월 10일	전자렌지 냉장고 에어컨 티비	5	전공에 따라 등고 거리가 달라질 수 있음 그래도 최신 원룸에 속해있어 깨끗하고 넓은 편
				450평	위에 기입	전기세 -10만원 엔저리. 보일러-3-5만원. 물세-2만원이내	풀옵션(침대배고)	5	학교동네 자취방중 제일나은듯
				740만원	보증금 50	30(알칼로 미리 납부, 그 외 수도 전기 가스요금 별도)	전자렌지 세탁기 냉장고 티비 인터넷(평소엔 헤일리 치고 상태 좋은데 가끔 완전히 끊김) 인덕션 에어컨 작은 좌식 식탁	5	임대료 비싼데 투룸이라 친구랑 반씩 내면 그럭저럭 살만 했고 무엇보다 방 자체는 이정도면 헤일리에서 가장 좋지 않을까 싶을 만큼 훌륭했음. 솔직히 헤일리 원룸들 임대료 다 비싸서 이정도면 싼 편일 지도? 아침에 8시20분, 8시27분에 무료 셔틀 운행해주시고 그냥 학교까지 가도 좀 뛰면 20분 느긋하게 걸으면 30분이면 도착 가능. 지산 마트 가깝고 솔직들 가까운. 공과금 내는 법도 친절하게 알려주셨고 난 여기 앞으로도 계속 살듯.
				820만원	관리비,보증금 합해서 연세로 820 정도 냈.	전기,가스,수도 거주자가 별도로 내야함. 가스나 전기는 고지서 받아서 지불하면 되고 수도세나 각종 공차들 관리인이 문자로 통지해줌.	세탁기,냉장고,전자레인지,TV,가스렌지(인덕션형태),신발장,불박이장	5	헤일리만 아니면 계속 살고 싶어요. 룸메랑 살고 있지만 현관 방이 좀 작아요. 개인에게 특화된 투룸 느낌. 세기간 벽차음재나 흡음재를 두껍게 한듯 소리가 웬만하면 들리지 않아서 좋다. 새벽에 스피커 틀고 노래를 틀러도 옆집사람이 안들린다고 함. 엘리베이터도 있고 신축이라 공간이 깔끔하고 인테리어도 괜찮게 물딩도 비싼 걸 써봤기 때문에 학교와 가깝진 않아도 정신적으로 행복을 느낄. 학교와 먼 대신 개인이 아닌 회사에서 운영하는 곳이라 시스템화가 되어있고 자체 셔틀차량을 등하교시 이용가능해 편리함. 2층부터 거주공간 1층은 상점가이므로 열배만 타면 식당이나 카페를 바로 갈 수 있음. 안좋은 점은 반려동물 키우지 못해서 아쉽고 다른 곳도 그렇겠지만 이웃을 잘 못만나면 다른층 거주자가 방안에서 딴 배연기가 화장실 환풍구를 통해 냄새가 전달되어 화장실에 둔 물건에 담배 찌내가 났 수 있음 그리고 잘못하면 김치기가 작동해 동 전체에 소방벨이 울려대 시끄러울 수 있음.
	임대료 420만 원, 보증금 50만 원	월세 아닙니다	관리비 30만 원	침대, 책상, 의자 제외 풀옵션, 냉장고가 크다	5	아리타운 관리사무소에서 셔틀서비스를 운행해줍니다			

2023학년도 1학기 기준 대학 인근 자취방 정보[공지용]

1. 조사대상: 2023-1학기 재학생 전체
2. 조사기간: 2023.5.23-6.4
3. 응답인원: 199명

* 정렬 기준: 자취방 이름순

연번	자취방 이름	자취방 주소	계약기간	계약기간 임대료(만원)	월세/보증금	추가 관리비	자취방 옵션	자취방 만족도 (5점만점)	추가 의견	
59	이지하우스	이천시 마장면 청강가창로 414-11	10개월	420만원	한번에 계약함. 월세 없음.	보증금 50. 나머지는 없음.	풀옵션 (밥솥제외)	5	집주인 아저씨가 비관한 성격임. 배양장사기는 하지만 밤 늦게 오가는 사람은 만날 일이 없음. 집 자체는 넓어서 좋음. 화장실도 넓음. 난방 안들어도 집 자체가 따뜻함. 낮에 불 안키고 잘 살고있음. 물소리가 좀 나긴 해도 조 예민한 사람 아님 그냥 잘 살 수 있을 싱크대기 좋아 설치지나 요리할때 조금 불편함	
			기타	452	X	별도	풀옵션	4	X	
			12개월	350	X	X	침대	5		
60	이천 센트럴시티 오피스텔	이천시 죽리천로 134-16	12개월	월세로 납부합니다.	52/500	약 10만원	전자레인지, 세탁기, 건조대, 냉장고, 티비	4	집과 주변 인프라는 좋지만 학교랑 멀어서 불편해요.	
			12개월	월세	50/500	15	풀옵션	4	학교와의 거리는 꽤 있지만 살기 쾌적하고 좋아여	
61	제이앤케이 하우스	이천시 이석대전로1177번길 37	12개월	0	20/3000	10	침대, 책상, 에어컨, 냉장고, 전자레인지,	5	티미널 인근이라 각종 편의시설, 음식점 등이 많음.(편의점 1분 거리) 학교까지 30분~1시간 걸림. 반전세라 계약금이 높음. 건물 내 엘리베이터 있음. 도로 인근이라 튼튼차 지나다날때 꽤 시끄러움	
62	제이탑하우스	이천시 마장면 청강가창로 415	12개월	500정도?	보증금 없이 연세. 월 45정도 했던것 같습니다	2만	풀옵션(전자렌지 제외)	4		
63	지산 예코빌	이천시 마장면 지산로 197-43	12개월	370만원	1년지 월세 370만원(월세37만원)+보증금30+인터넷10만원		1~3만원	풀옵션	4	
			10개월	380	X	X	풀옵션	5	주인분 친절하고 방음이 되게 잘되는 거 같아요. 새벽마다 렘으로 노래 듣고 작업하는데 한 번도 건의 들어온 적 없음. 새벽에 진짜 시끄럽게 친구들이랑 소리 지르면 서 놓지 않는 이상 다른 방에 소리가 안 갑니다. 발레는 방 별로 다른지 모르겠는데 제 방은 거의 없었어요. 2주에 한 번 날파리 하나 들어오는 정도...? 책상, 식탁, 옷걸이, 공유기, 서랍 같은 것도 주인 분께 달라 하면 있던거 주시는데 해지지도 않았고, 쓰면서 전혀 문제 없습니다. 무엇보다 방이 커서 좋습니다. 아쉬운 점을 꼽자면 베란다가 없고, 바로 앞에 건물이 있어서 채광이 약한 점이지만 원래 햇살을 잘 안 보고 사는 편이라(?) 오히려 딱 적당했던거 같아요. 아 큰 단점이 하나 있어요. 학교에서 먼 거... 그거 빼면 다 괜찮습니다.	
64	지산K2빌	이천시 마장면 해월로 40-6	10개월	470만원	X	X	풀옵션	4	지산스키장 밑쪽 외진 곳에 위치해서 밤에 집 가는 길이 무섭고 위험해요. 위치 빼고는 만족합니다.	
			12개월	300만원	38+관리비	@	풀옵션, 침대 제외	4		
65	지산원룸	이천시 마장면 지산로 148-15	12개월	10개월에 350 / 12개월에 420	보증금 35	여름 5 겨울 10 (난방비 많이 나옴)	풀옵션	4	그냥 그냥 살기 좋습니당 옛날 집이긴 하지만 주변 사람 소음이 안 들러서 본인도 조용히 살려고 조용한 곳이 필요하시다면 강추. 개구리 소리 안들립니다. 닭통냄새 안 납니다. 걸어서 학교 가면 20분. 키포드 타면 5분. 집 나쁘지 않지만 외국인이나 직장인이 많이 삽니다. 공연예술스튜디오라서 새벽에 집 가서 씻고 그리지만은 별 항의는 안 들어왔구요. 아침에 출근 시간에 복도 소리 들리지만 전 출근해서 무시하고 잠니다만 불편하실 수도 있을지도 주인 아주머니 연락 잘 안 하십니다. 가끔 공지사항만 보내십니다. 원룸 크기 혼자 살기 괜찮습니다. 베란다도 있고, 햇빛 적당해요. 엄막커피 필요해요. 아주머니한테 입주전에 말하면 달라주십니다. 들어서 지내본 적도 있는데, 딱 불편하진 않지만 굳이 추천하진 않습니당. 곰팡이 냄새 없어서 위험할 수 있습니다. 한때 후레시 키고 다녔습니다. 습기 크기와 가까워서 좋아요	
			10개월	410만원	X/30	8만원	전자렌지,티비,와이파이,에어컨	2	집주인이 CCTV 비번을 까먹으셨다면 보안에 대해 나눌라려하십니다.	
66	지산팰리스	이천시 마장면 지산로206번길 11-20 (A동)	12개월	500	월세 41	평균 3만원	풀	4	주인분이 친절하시다 채광이 안좋고 방이 좁은 것뿐엔 정말 좋은 집	
67	지앤하우스	이천시 마장면 청강가창로 414-18	12개월	500	월 41	평균 3만	풀	4	주인분이 친절하시고 관리도 잘해주심 채광이랑 집 크기만 빼면 정말 좋은 집	
68	정승원룸	이천시 마장면 지산로160번길 10 (B동)	10개월	400만원	(연세) 400만원(30만원 보증금, 20만원 관리비 포함)	없음	냉장고, 에어컨, 가스레인지, 세탁기,TV,혹은 컴퓨터? 안써서 모르겠지만 TV리모컨도 있는 거 봐서 TV가맞는 것 같다)	5	관리자 분이 계시고 그분이 학교 셔틀버스도 자체적으로 운영해서 좋습니다! 관리자 분이 친절해요! 후배에게 추천하고 싶습니다!	
				360만원	-	없음	전자레인지 제외 풀옵션	4	사장님 문제 처리속도도 빠르고, 중간소음 발생 후 민원이 많이 들어오면 바로 계약 해지 처리 하셔서 조용하게 살 수 있어 개인적으로 만족중이고, 아침에 서둘러 운영하십니다.	
			12개월	0	40/100	2만원	전자레인지, 세탁기, 냉장고, 에어컨	3	주인 담담으로 쓰잘데기 없이 방이 비쌌. 월세 지원 꼭 신청하시길	
69	테크노빌	이천시 마장면 지산로 182	10개월	400만원	보증금 20만원	1만원	티비, 냉장고, 에어컨, 세탁기, 행거	3	공과금이 다른 원룸에 비해 많이 나오는 편이다...원룸의 경우 다른 자취방에 비해 큰 편이니 좁은 원룸이 싫다면 추천함	
				400	.	인터넷 1만원/전기료/가스비	복도에 공용 전자레인지 및 정수기	5	혼자 살기 넓어서 좋이 같이 살고 있어요. 현관에서 이층문+베란다가 있어서 보호되는 느낌이예요. 조용해서 좋습니다	
			12개월	400	30	10만	냉장고, 가스렌지, 전자렌지(공용), 세탁기, 티비, 인터넷	4	방이 넓은곳을 원한다면 여기가 좋긴하다. 그러나 방음이 잘 안되어 조금 불편하긴 하다.	
70	폴리스	이천시 마장면 청강가창로 373-26	12개월	월세로 내고있음	월세 45만원 / 보증금은 잘 기억이 안납니다.	"내가 쓰는 가스비, 전기세 / 수도세는 없습니다"	풀옵션 (침대 제외)	5	다른 자취방에 비해 많이 쾌적하고 사장님도 친절하십니다. 빌레도 없어요! 저는 3년 동안 집 안에서 모기를 본 적이 없습니다! 다만 기본 서랍장들이 나무여서 인터넷을 하기에는 후후후가 감할 거 같네요!	
			기타	전세 3000~5000 만원	전세	달 5만원	풀옵션	5	집주인분이 정말 친절합니다. 잘 정져서 연락 드리면 거의 30분 이내에 답 주시고 바로 해결해주시려고 해주세요. 일단 학교에서 5-10분 거리에 있다는 점이 너무 좋습니다! 밤 늦고 아직까지 큰 별과 안되어요	
71	푸른산 빌라	이천시 마장면 청강가창로 355	10개월	400만원	월세 40만	2만원	풀옵션	3	주인이 담담하고 말이 안통해요. 수질이 구러요. 방갈 진짜 엄청 무겁고 어두워요. 방에 개구리소리 엄청 들려요. 양계장냄새 학교보다 심해요. 인터넷 느려요.	
						50/500	X	풀옵션	4	도어락이 아닌 열쇠로 문을 잠구기 때문에 열쇠를 잃어버리면 곤란합니다. 아직 3개월밖에 안살아서 잘 모르겠지만 베란다가 더럽고 물이 세고 별래가 많이 나오는 것 같습니다. 본 적 없지만 방을 계약하기 전부터 바퀴벌레 퇴치약을 이곳저곳에 뿌려놓으셨더라고요 에어컨은 코드가 안달립니다. 복도랑은 방음이 잘 안되지만 방끼리는 아주 잘돼서 문제가 없어요. 바로 뒤가 눈이라 개구리 소리가 엄청 심합니다. 하지만 수압이 엄청 세고, 벽장이 넓어 수납공간이 넉넉하고 세탁기가 베란다에 있어 빨래를 하기 좋습니다. 한 쪽 벽면이 베란다+창문이라 채광도 좋고 환기도 잘됩니다. 저는 별로 신경쓰지 않는 편이라 괜찮지만 깔끔한 걸 좋아하는 분들은 힘들 것 같습니다. 특히 하수구 냄새가 심하고 쓰레기장이 더럽고 관리가 안됩니다. 건물이 오래돼서 문과 문 손잡이가 낡았습니다. 책상과 의자를 기본으로 주고, 전자레인지와 세탁기 인덕션 냉장고 커튼 등 옵션들이 정말 좋습니다. 전 방이 넓고 방음이 잘된다는 점이 이 빌라의 가장 좋은 점 같습니다. 아주 만족하면서 살고 있습니다~
72	풀하우스	이천시 마장면 지산로 197-26	10개월	X	40/0	0	풀옵션(책상제외)	4		
				340	X	1만원	풀옵션	4	세탁기가 복도에 있음	

2023학년도 1학기 기준 대학 인근 자취방 정보[공지용]

1. 조사대상: 2023-1학기 재학생 전체
2. 조사기간: 2023.5.23-6.4
3. 응답인원: 199명

* 정렬 기준: 자취방 이름순

연번	자취방 이름	자취방 주소	계약기간	계약기간 임대료(만원)	월세/보증금	추가 관리비	자취방 옵션	자취방 만족도 (5점만점)	추가 의견	
73	풍경원룸	이천시 마장면 청강가창로384번길 39 (A동)D	10개월	500	50	0	풀옵션(전자레인지 제외)	4	주인이 친절하다. B동은 주인이 다르다. 불행크에 문제가 자주 생겨서 화장실에서 소리가 나고 물에서 검은 얼룩이 나오다가 있다. 화장실이 더럽다. 인덕션이 아니라 가스레인지라 좋다. 채광은 드나 앞건물과 마주보고 있어서 블라인드를 치지 않으면 부담스럽다. 방에는 자주 밖에서 냄새가 나서 문을 잘 못 연다. 겨울에 전열이 매우 춥다. 난방은 세게 틀어야 티가 난다. 1인 월 37만, 2인 42만으로 룸메이트를 받고 10개월 지를 한 번에 납부해야 해요 그래서 다음에는 안을 것 같아요	
			기타	2인 420만	2인 월42 보30	관리비 50만	냉장고, 에어컨, 신발장, 옷장, 티비, 가스렌지	3		
		이천시 마장면 청강가창로 384번길 37 (B동)	10개월	450만원	10만원	-	풀옵션(전자레인지 제외)	5		
		이천시 마장면 청강가창로384번길 33 (D동)	기타	400	보증금 30	가스, 전기 별도 (착상자 기준 합해서 약 2-4만원)	티비, 냉장고, 세탁기, 에어컨, 전자레인지가 아닌 전기레인지 (인덕션x)	4		소음 -> 방음이 조금 안좋은 편이라 소음에 취약한 사람은 추천하지 않습니다. 종종 아침에 다른 집 알람소리가 들려 일어나는 경우도 있고 복도에서 계단을 오르내리는 소리, 대화소리가 들리는 경우도 많아요. 때문에 중간소음도 잘 느껴질 수 있을 것 같습니다. 저는 예민한 편은 아니라 넘기고 있지만 예민한 편이라면 추천드리지 않습니다. 인덕션 -> 가스레인지나 인덕션이 아닌 전기레인지 (하이라이트)인데, 물이 끓는 시간이 조금 오래 걸리는 편입니다. 강불로 올려두어도 계속 꺼졌다 켜졌다 하는 식으로 조절이 되며 가열되는데, 그 시간이 꽤 걸려요. 제 이전분은 휴대용 가스레인지들 사서 썼던 듯 합니다. 수업 -> 수업이 좋거나 나쁘다고 제대로 말할 순 없지만 왔다갔다하는 길이 있습니다. 튼튼 갑자기 강하게 나오고, 중간엔 약하게 나오다가도 강하게 나오는 느낌이 있어요. 때문에 살가지할때 버릇대로 강하게 틀었다가 물이 많이 틀립니다. 벽지 -> 아무래도 신축이 아닌 사용된지 오래된 곳이라보니 사용감이 있고 깨끗하지 못합니다. 처음에 들어왔을때 입주정소가 되어있는 상태인데도 벽에 붙은 정제 불명 털과 끈적이 등으로 다시한번 개인적으로 청소하고 들어왔어요. 그래도 학교와의 거리는 괜찮고, 방 넓이도 적절히 잘 살고 있습니다.
		470								X
400만원	보증금 50만원	전기세 2만원 / 가스비 4만원	풀옵션	4	잠깐이지만 햇빛도 잘 들고 학교랑 가까워서 좋아요. (학교 안까지 걸어서 가는데 10분 정도) 집 주인 분께서 집에 문제 생기면 바로 해결해 주세요. 별래는 생각보다 없었어요. (날씨가 따뜻해지니 허수우를 타고 들어오는 날별래가 정말 많은 편. 다른 별래는 작은 실거이 말고 본 적 없어요.) 수질이 정말 정말 안 좋습니다. 샤워기 필터 꼭 써야하고 2주에 한 번씩 필터 갈아야 해요. 제가 있는 곳엔 그런지는 모르겠는데 화장실 허수우로 물이 잘 안내려가요. 화장실 바닥 공사를 대충했는지 물이 고이는 곳이 있어요. 방음은 그닥 좋은 편은 아니에요. 집 안에 습기가 잘 차는 것 같아요. 전기세랑 가스비는 손 만큼 나오는데, 가스비가 생각보다 많이 나오요. (LPG가스 써서 그런 듯) 그날 막 살만한다 정도예요. 최악도 아니고 그렇다고 엄청 좋은 것도 아니에요.					
380	월세 38, 보증금 30, 관리비 10	10만원	전자레인지 제외 풀 옵션	3	돈별래가 자주 나옴. 겨울에 가스비가 10만원 이상 나오기 때문에 돈이 많이 깨진다. 동교서클버스 운영해주셔서 등교할때는 좋다					
74	한울타리	이천시 마장면 지산로160번길 14 (마장면)	기타	35만원인데 10개월치 한꺼번에 내서 350만원인데 두명에서 살아서 룸메이트 5만원 추가해서 한 달에 40만원, 10개월치론 400만원 / 보증금 30만원	35만원, 10개월치 한꺼번에 내서 350만원인데 두명에서 살아서 룸메이트 5만원 추가해서 한 달에 40만원, 10개월치론 400만원 / 보증금 30만원	한 달에 2만원인데 10개월치 한꺼번에 내서 20만원 (전기, 가스, 수도 제외)	(전자레인지, 침대 제외!!!) 에어컨 가스레인지 인터넷 세팅이 있었습니다.	4	주위에 지산마트나 편의점이 있습니다. 학교까지 20분 거린데 주인분께서 서클을 운영해서서 등교할 때 좋습니다. 또 문자로 a/s 신청을 하면 안에 오셔서 좋습니다. 문자도 빨리 보십니다. 별래가 들어올 때가 있고(이건 해달라야 할 수 없긴 합니다) 밤에 온이오면서 술 마시는 분들 소리가 조금 들리는데 (제 기준에선) 거슬릴 정도는 아닙니다. 하지만 예민하신 분들은 참고하시길 바랍니다. 베란다 있고(꽤나 넓습니다) 화장실에 창문이 있습니다. 방 안에 창문이 있는데 블라인드가 없어서 사서야 할 것 같습니다. 채광이 좋아서 아침에 불을 딱히 켤 필요가 없습니다. 그리고 수질이 안 좋아서 샤워기 필터가 필요할 것 같습니다. 수납공간 괜찮습니다. 벽지는 이번에 도배한 것 같더라고요. 그리고 옷장, 신발장, 작은 서랍장이 추가로 있습니다. 베란다 안에도 수납공간이 있습니다. (+냉장고는 제 명칭 정도의 사이즈입니다.) 현관문은 도어락키가 있고 걸쇠같은 안전장치가 있습니다. (혼한 집 현관문) 한 층에 5방정도 있습니다. 룸메이트 같이 사는데 저는 딱히 불편함은 못 느꼈습니다. 막 강추는 아니지만 혼자 살기 좋은 곳입니다.	
			10개월	400	보증금은 30이고, 원래 월세가 35만원/10개월해서 350입니다. 다만 저는 룸메이트 같이 살아서 룸메이트 추가 50만원, 월세 40/10개월 분을 한번에 냈습니다.	20만원(전기, 수도, 가스 제외)	에어컨, 세탁기, 가스렌지, 냉장고, 인터넷	4	주인 A/S, 근처 지리 : 주인분이 친절하신 편입니다. 입주하게 되면 점검해야 할 사항이 있는지 꼼꼼히 살펴봐주세요. (그 외의 A/S도 보통 이를 안에 보시고, 점검하러 바로 와주시는 편입니다.) 아리타운 A, B단지 공통으로(한울타리 포함) 주인 아저씨께서 서클버스를 운행해 주십니다. 잘 맞춰서 나가면 2분~3분 안에 학교에 갈 수 있는 점이 꽤!!! 좋습니다. 만일 인원이 다 차면 주인 분께서 한번 더 와주시고도 친절 주십니다. 참고로 한울타리에서 도보로 청작마을-현제관까지 20분 정도 걸립니다. 바로 옆에 지산마트가 있어서 장보기가 편하다는 장점이 있습니다. 버스정류장도 바로 앞이라서 무거운 것을 장바구니 때 이용하기 편리하다는 이점이 있습니다. (+가까운 GS25) 또 자취생끼리 배달 시켜먹을 때 지산마트에서도 많이 오이는데, 그 때도 유리할 듯 합니다. 다만 방에 온이오면서 시끄러우신 분들이 많은데, 거리 상 아주 가까운 편도 아니라서 저는 괜찮았습니다. 보안 : 보안 장치가 그렇게 있는 편은 아니라서 현관 비밀번호를 어렵게 만드는 것을 추천드립니다. 그런데 한울타리에 오기까지 빛도 꽤 있고 사람이 많은 길이 도처에 있어서 방범이 그렇게 필요하다는 생각은 들지 않았습니다. 넓이, 수납공간 : 혼자 살기에 충분히 쾌적하고 넓은 편입니다. 저는 룸메이트 둘이서 생활하는데도 아주 불편하거나 좁다고 느낀 적은 없었습니다. 평수는 정확히 모르겠으나 화장실과 베란다를 제외하고 매트리스 두 개, 큰 책상 2개, 텔레비전 2개, 큰 쓰레기통과 분리수거함, 냉장고, 다용도함, 신발장, 주방이 전부 들어갈 정도입니다. 혼자 살기에 꽤 넓고 좋습니다! 베란다가 있고, 수납 공간이 옆에 많이 있어서 생수나 휴지를 넣어두기 좋습니다. 빨래건조대 하나쯤은 쉽게 들어갑니다. 혼자 사신다면 수납공간에 관해서 딱히 생각하지 않으셔도 좋을 것 같습니다. (물에서 살아요 넉넉합니다.) 채광 : 채광이 굉장히 좋은 편이라서 블래에서 쏜 내가 나가나 한 적은 아직 없습니다. 아침에 딱히 불을 키지 않아도 됩니다. 블라인드 설치가 따로 되어있지는 않아서, 필요하신 문은 미리 사두셔야 합니다. 화장실 : 화장실에는 환풍기와 창문 둘 다 있고, 벨이 잘 들어서 30분 정도면 물기가 마릅니다. 관리만 잘 해주시면 곰팡이가 우글거리는 일은 없을 것 같습니다. (다 주인분이 친절합니다) 방음은 잘 안되는 편입니다 학교도 좀 떨어져 걷는거 좋아하는 분이 아니라면 비추합니다 그래도 주변에 작을, 전산소용 개구리 수을 얻는건 중요해서 좋아요 별래가 진짜 많고 보일러 잘 안되고 학교에서 멀고 수업도 약해요 오지마세요 월세도 1년치 미리내라고했음 주인이 친절하시고 꼭대기층에 같이 사셔서 문제 있을때 바로 대처해주십니다. 수질도 좋고 채광도 엄청 잘 되요. 침대 베고 다 있는 풀옵션이라 너무 좋지만, 위치가 산속이라 별래가 자주 나옴니다. 그리고 좁다는게 타점입니다.	
			기타	35만원인데 10개월치 한꺼번에 내서 350만원인데 두명에서 살아서 룸메이트 5만원 추가해서 한 달에 40만원, 10개월치론 400만원 / 보증금 30만원	35만원, 10개월치 한꺼번에 내서 350만원인데 두명에서 살아서 룸메이트 5만원 추가해서 한 달에 40만원, 10개월치론 400만원 / 보증금 30만원	한 달에 2만원인데 10개월치 한꺼번에 내서 20만원 (전기, 가스, 수도 제외)	(전자레인지, 침대 제외!!!) 에어컨 가스레인지 인터넷 세팅이 있었습니다.	4	주인 A/S, 근처 지리 : 주인분이 친절하신 편입니다. 입주하게 되면 점검해야 할 사항이 있는지 꼼꼼히 살펴봐주세요. (그 외의 A/S도 보통 이를 안에 보시고, 점검하러 바로 와주시는 편입니다.) 아리타운 A, B단지 공통으로(한울타리 포함) 주인 아저씨께서 서클버스를 운행해 주십니다. 잘 맞춰서 나가면 2분~3분 안에 학교에 갈 수 있는 점이 꽤!!! 좋습니다. 만일 인원이 다 차면 주인 분께서 한번 더 와주시고도 친절 주십니다. 참고로 한울타리에서 도보로 청작마을-현제관까지 20분 정도 걸립니다. 바로 옆에 지산마트가 있어서 장보기가 편하다는 장점이 있습니다. 버스정류장도 바로 앞이라서 무거운 것을 장바구니 때 이용하기 편리하다는 이점이 있습니다. (+가까운 GS25) 또 자취생끼리 배달 시켜먹을 때 지산마트에서도 많이 오이는데, 그 때도 유리할 듯 합니다. 다만 방에 온이오면서 시끄러우신 분들이 많은데, 거리 상 아주 가까운 편도 아니라서 저는 괜찮았습니다. 보안 : 보안 장치가 그렇게 있는 편은 아니라서 현관 비밀번호를 어렵게 만드는 것을 추천드립니다. 그런데 한울타리에 오기까지 빛도 꽤 있고 사람이 많은 길이 도처에 있어서 방범이 그렇게 필요하다는 생각은 들지 않았습니다. 넓이, 수납공간 : 혼자 살기에 충분히 쾌적하고 넓은 편입니다. 저는 룸메이트 둘이서 생활하는데도 아주 불편하거나 좁다고 느낀 적은 없었습니다. 평수는 정확히 모르겠으나 화장실과 베란다를 제외하고 매트리스 두 개, 큰 책상 2개, 텔레비전 2개, 큰 쓰레기통과 분리수거함, 냉장고, 다용도함, 신발장, 주방이 전부 들어갈 정도입니다. 혼자 살기에 꽤 넓고 좋습니다! 베란다가 있고, 수납 공간이 옆에 많이 있어서 생수나 휴지를 넣어두기 좋습니다. 빨래건조대 하나쯤은 쉽게 들어갑니다. 혼자 사신다면 수납공간에 관해서 딱히 생각하지 않으셔도 좋을 것 같습니다. (물에서 살아요 넉넉합니다.) 채광 : 채광이 굉장히 좋은 편이라서 블래에서 쏜 내가 나가나 한 적은 아직 없습니다. 아침에 딱히 불을 키지 않아도 됩니다. 블라인드 설치가 따로 되어있지는 않아서, 필요하신 문은 미리 사두셔야 합니다. 화장실 : 화장실에는 환풍기와 창문 둘 다 있고, 벨이 잘 들어서 30분 정도면 물기가 마릅니다. 관리만 잘 해주시면 곰팡이가 우글거리는 일은 없을 것 같습니다. (다 주인분이 친절합니다) 방음은 잘 안되는 편입니다 학교도 좀 떨어져 걷는거 좋아하는 분이 아니라면 비추합니다 그래도 주변에 작을, 전산소용 개구리 수을 얻는건 중요해서 좋아요 별래가 진짜 많고 보일러 잘 안되고 학교에서 멀고 수업도 약해요 오지마세요 월세도 1년치 미리내라고했음 주인이 친절하시고 꼭대기층에 같이 사셔서 문제 있을때 바로 대처해주십니다. 수질도 좋고 채광도 엄청 잘 되요. 침대 베고 다 있는 풀옵션이라 너무 좋지만, 위치가 산속이라 별래가 자주 나옴니다. 그리고 좁다는게 타점입니다.	
10개월	450만원	10만원	-	풀옵션(전자레인지 제외)	5					
75	해광원룸	이천시 마장면 청강가창로 414-22	10개월	450만원	10개월 한번에 냄, 보증금x	약5만원	풀옵션, 침대는 방마다 다름	5	주인님이 꼼꼼하십니다. 거주중이셔서 빠르게 불만을 해소해주십니다.	
76	해오름펜션	이천시 마장면 지산로206번길 32	10개월	600만원(두동)	-	2만원	풀옵션	4	오래되고 멀지만 최근 도배해서 깔끔합니다. 투룸하는데 화장실과 채광은 부족해요. 대신 거의 12-5평정도 되는 데 반해서 가격이 저렴합니다.	
77	해오름펜션	이천시 마장면 지산로206번길 32	10개월	400만원	X	기억 안남	전자레인지 제외	4	주인분이 친절합니다 방음은 잘 안되는 편입니다 학교도 좀 떨어져 걷는거 좋아하는 분이 아니라면 비추합니다 그래도 주변에 작을, 전산소용 개구리 수을 얻는건 중요해서 좋아요	
78	해피데이	이천시 마장면 지산로206번길 19	24개월	-	40/100 (보증금이 기억이 안남)	x	풀옵션인데 냉장고 구멍	2	별래가 진짜 많고 보일러 잘 안되고 학교에서 멀고 수업도 약해요 오지마세요 월세도 1년치 미리내라고했음	
			기타	5천만원 전세	전세임	5만원	풀옵션, 책상, 밥상, 건조대 등 다 있음	4	주인이 친절하시고 꼭대기층에 같이 사셔서 문제 있을때 바로 대처해주십니다. 수질도 좋고 채광도 엄청 잘 되요. 침대 베고 다 있는 풀옵션이라 너무 좋지만, 위치가 산속이라 별래가 자주 나옴니다. 그리고 좁다는게 타점입니다.	
79	행복예찬	용인시 처인구 포곡읍 전대로 105	24개월	x	9000에 30	10이하	x	4	자취방 집 자체는 너무너무 좋지만 용인에서 학교까지 가주는 103의 배차간격이 너무 길고 수업이 끝나는 시간과 너무 애매하게 안 맞아서 매일 불규칙적으로 통학량이 한다는 점이 불쾌하다고 생각됩니다.	
80	현지방딩	이천시 어재연로18번길 17	12개월	X	40/500	5만원	냉장고, 세탁기, 에어컨 등	3	방 벽지 난방이 잘 안 되는 편이고 여름에는 배갈공기보다 더 후덥지러운 경우도 있는 것 같다.	
			기타	-	50/500	5	풀옵션(침대 제외)	4		
			기타	X	45/1000	5만원	전자레인지 제외 풀옵션	5	이전터미널이랑 가까워서 좋아요 전체적으로 살만한 집이라 생각합니다	
81	화이트하우스	이천시 마장면 청강가창로384번길 15	10개월	400만원	X (보증금 20만원)	10만원	풀옵션	5	2층은 별래가 많이 안 나오고 깔끔해요. 주인이 친절하시고 문제가 있으면 바로바로 해결해주는 편입니다. 수질은 평범하고 수업은 좋아요. 풀옵션에, 방마다 가구가 다른 것도 같은데 여간 침대, 책상, 옷장, 기온으로 있었어요. 임대료도 나쁘지 않고 전비적으로 무난하데 방음은 정말 안 돼요	
82	화인 하우스	이천시 마장면 지산로 197-30	10개월	-	50/50	2만원	풀옵션	3	집이 너무 넓었어요. 채광이 안 들어요.	
			기타	년세	38 / 40	전기세, 가스비 3.4만원 이하	풀옵션 (침대 제외)	4	집주인분 친절하십니다. 하지만 집에서 개미가 줄을 쳤습니다. 지산쪽이라 학교랑 멀지만 방이 넓습니다. 그리고 가구도 좀 낡았습니.	
			기타	380만원	X	X	풀옵션	4	주인이 친절하셔서 이야기하면 다 들어주세요 주인분은 친절하고 불편한 부분은 다 고쳐주십니다 벽지나 화장실에 곰팡이가 좀 많은 것 때문 괜찮게 살고 있음 가스렌지가 없어서 요리 할어하시면 비추 그래도 인덕션으로 할만한 건 해달라요	
기타	40	월세x	-1만원-	세탁기 티비 책상 에어컨 등	4	주인분이 친절하셔서 이야기하면 다 들어주세요 주인분은 친절하고 불편한 부분은 다 고쳐주십니다 벽지나 화장실에 곰팡이가 좀 많은 것 때문 괜찮게 살고 있음 가스렌지가 없어서 요리 할어하시면 비추 그래도 인덕션으로 할만한 건 해달라요				